شماره ثبت: ۱۱۰
انجمن صنفی شرکتها و مؤسسات
حمل و نقل کالای اصفهان

۳/ب/۴۸۲
شماره: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ:
پیوست:

مدیرکل محترم راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان

موضوع: درخواست پیگیری و مساعدت در خصوص اصلاح مفاد قراردادهای اجاره غرفه‌های دارای حق سرقفلی در پایانه امیرکبیر

با سلام و احترام؛

احتراماً، پیرو درخواست تعدادی از شرکت‌ها و مؤسسات حمل‌ونقل مستقر در پایانه امیرکبیر(طومارپیوست) در خصوص نحوه تمدید و انعقاد قراردادهای اجاره غرفه‌های دارای حق سرقفلی و با عنایت به نامه های شماره ۷۸/ب/۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ و ۸۰۷/ب/۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ و۳۲۷/ب/۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ این انجمن و با توجه به ابهامات و نگرانی‌های ایجادشده پیرامون مفاد قراردادهای جدید، جلسه‌ای در تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۱۸با حضور مدیران شرکت‌های مذکور در محل انجمن برگزار گردید که پس از بررسی موضوع، موارد زیر به‌عنوان درخواست جهت پیگیری از سوی انجمن مطرح شد:

۱- موضوع اجاره بها:

با توجه به مفاد بند (۱) نامه شماره ۴/۷۲/۱۹۰۳۷۳ مورخ ۲۸/۱۱/۱۴۰۴سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور و موافقت شرکت‌ها با افزایش ۳۰ درصدی مبلغ اجاره، مقرر گردیده است اجاره‌بهای دوره سه‌ساله از تاریخ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ لغایت ۱۴۰۷/۱۱/۳۰، برای هر شرکت مبلغ ۱۰۴،۲۵۹،۰۶۰ ریال به حساب درآمدهای سازمان راهداری واریز گردد. لذا درخواست شرکت‌ها، لحاظ نمودن توافقات و تعهدات قبلی در فرآیند انعقاد قراردادهای جدید است.

۲- موضوع شرط تخلیه ۱۵ روزه:

با توجه به سابقه فعالیت شرکت‌ها، استمرار حضور آن‌ها در پایانه و برخورداری از حقوق ناشی از سرقفلی، نسبت به مفاد بند (۲) قرارداد جدید، **که بر اساس آن سازمان می‌تواند پس از اعلام، ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به تخلیه محل فعالیت شرکت اقدام نماید**، نگرانی و اعتراض جدی وجود دارد.

ازاین‌رو، شرکت‌ها درخواست حذف این بند از قراردادهای جدید را داشته و معتقدند هرگونه تصمیم‌گیری درخصوص تخلیه یا جابه‌جایی محل فعالیت آن‌ها باید با رعایت حقوق قانونی ومکتسبه شرکت‌ها و طی فرآیند قانونی مربوط صورت پذیرد.

با عنایت به مراتب فوق و نظر به اهمیت حفظ حقوق شرکت‌های حمل‌ونقل و ضرورت ایجاد ثبات و اطمینان در محل فعالیت آن‌ها، خواهشمند است دستور فرمایید اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان موضوع را از طریق سازمان راهداری و حمل ونقل جاده ای کشور و در راستای حمایت از حقوق صنفی شرکت‌های ذی‌ربط، زمینه بررسی درخواست‌ها، اعمال توافقات قبلی در خصوص مبلغ اجاره بها و اصلاح مفاد قراردادهای جدید، بویژه حذف شرط تخلیه محل ظرف مدت ۱۵ روز، با رعایت حقوق قانونی و مکتسبه شرکت‌های دارای حق سرقفلی را فراهم نماید.

نشانی: اصفهان ، خیابان امام خمینی ، خیابان امیرکبیر ، انتهای خیابان قائم مقام شمالی ، نبش خیابان وحدت ، طبقه اول
تلفن: ۵-۰۳۱-۳۱۳۲۶۱۱۱ فاکس: ۰۳۱-۳۱۳۲۶۱۱۷
www.itca110.ir itca1100@yahoo.com
Central Printing 3363909

شماره ثبت: ۱۱۰

انجمن صنفی شرکتها و مؤسسات
حمل و نقل کالای اصفهان

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

همچنین پیشنهاد می‌گردد در صورت صلاحدید، جلسه‌ای مشترک با حضور نمایندگان اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای، انجمن و شرکت‌های ذی‌ربط به منظور بررسی دقیق‌تر موضوع و دستیابی به راهکار مورد توافق برگزار گردد.

پیشاپیش از توجه، حمایت و مساعدت جنابعالی در راستای صیانت از حقوق صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل سپاسگزاریم.

باتشکر
منصور فصیحی
رییس انجمن

نشانی: اصفهان ، خیابان امام خمینی ، خیابان امیرکبیر ، انتهای خیابان قائم مقام شمالی ، نبش خیابان وحدت ، طبقه اول
تلفن: ۵-۳۱۳۲۶۱۱۱-۰۳۱ فاکس: ۰۳۱-۳۱۳۲۶۱۱۷
www.itca110.ir itca1100@yahoo.com

بسمه تعالی

در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ جلسه ای در خصوص اجاره و انعقاد قراردادهای اجاره غرف با اخذ سرقفلی با حضور شرکتهای مستقر در پایانه امیرکبیر در محل انجمن تشکیل و مقرر گردید بر اساس موارد ذیل به انجمن اجازه داده شود جلسه ای با سازمان راهداری برگزار و مسایل مربوط به قراردادهای با اخذ سرقفلی را پیگیری نماید:

۱- همانگونه که بر اساس بند ۱ نامه شماره ۱۹۰۳۷۳/۷۲/۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ سازمان راهداری و حمل ونقل جاده ای کشور مقرر گردیده ۳۰درصد افزایش کرایه از طرف شرکتها مورد قبول قرارگرفته و به ازاء اجاره سه ساله از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ لغایت ۱۴۰۷/۱۱/۳۰ جهت اجاره سه ساله هر شرکت مبلغ ۱۰۴۲۵۹۰۶۰ ریال به حساب درامدهای سازمان راهداری واریز گردد.

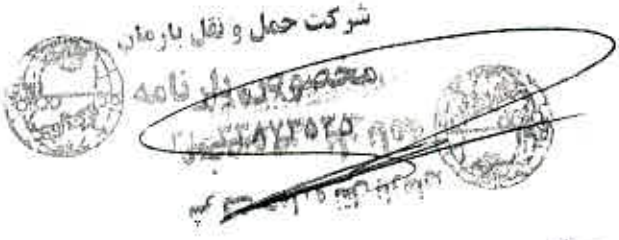
۲-ضمنا مقررشد براساس درخواست شرکتها مورد مربوط به بند۲ قرارداد جدید که اشاره به تخلیه محل شرکت ظرف ۱۵ روز پس از اعلام سازمان راهداری کن لم یکن و از مفاد قرارداد حذف گردد.

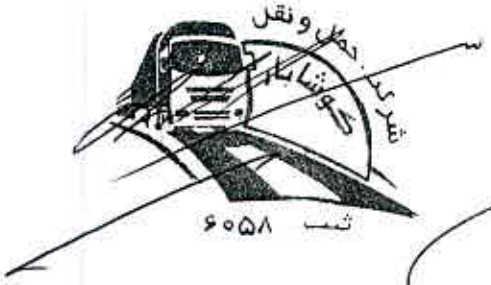
مهر و امضا شرکتهای مستقر در پایانه امیرکبیر دارای قرارداد با اخذ سرقفلی :




شرکت حمل و نقل بهمدان
ثبت ۶۰۵۳


شرکت حمل و نقل جاده‌ای کالای
سپاهان


شرکت حمل و نقل بارمان
محموله بارنامه


شرکت حمل و نقل
کوشا بار
ثبت ۶۰۵۸


شرکت حمل و نقل تیرنگار
اصفهان ترمینال ایرکپیر تاسیس ۱۳۶۷


شرکت حمل و نقل
مترا راه اصفهان
ثبت ۵۸۰۲۶
اصفهان پایانه امیرکبیر
۳۳۸۶۵۰۲۷


پرتو طلا


Transportation Company
SHAHAB
09133147186


شرکت حمل و نقل کالای پیشتاز بارفیس
۳۸۶۳۰۵۰
تاسیس ۱۳۶۰
۳۸۶۳۰۴۰
اصفهان، شاهپور جدید، ترمینال اسیر


شرکت حمل و نقل
فرهنگ نژاد اصفهان
تلفن: ۳۲۸۶۳۲۸-۰۳۱
فکس: ۳۲۸۶۹۲۰۰-۰۳۱


شرکت حمل و نقل سپاهان
ثبت ۶۰۵۷
۱۸۵۰۲


شرکت حمل و نقل بین راهی
مخصوص بارنامه


شرکت حمل و نقل سمکوئی
تاسیس ۱۳۶۶
ثبت ۵۹۴۰